

ACTA NÚM. 13/2019 DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL EN DATA 28 D'OCTUBRE DE 2019

A la Casa Consistorial de la Vila de CARDONA, essent les 20,30 hores del dia 28 d'octubre de 2019, es reuneix el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària, sota la Presidència de l'Ill·lm. Alcalde-President, **Sr. FERRAN ESTRUCH I TORRENTS**, amb l'assistència dels Regidors que a continuació s'indiquen:

SR. JOAN HERNANDEZ MOSCOSO
SRA. ROSER MONTORIOL VILAJOSANA
SR. SALVADOR CAMPOS DAM
SRA. ANNA MARIA SALA VILLARÓ
SRA. LLUISA ALISTE SANCHEZ
SR. JOSEP MALAGARRIGA AUGUETS
SR. FERRAN VERDEJO VICENTE
SR. JORDI CASAS PONS
SR. JOAN JANÉ SARDANS
SRA. MONICA SALA ESQUIUS

Assistits per mi, la sotasignant Secretaria-Interventora accidental de la Corporació, **Sra. Brígida Manau i Vila**.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests assumptes, els acords que a continuació es relacionen:

A.- PART RESOLUTIVA

1.- ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

1.1.- ALCALDIA.-

1.1.1.- DICTAMEN RELATIU A L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS 2020

La Secretària que subscriu, llegeix el dictamen, següent:

"El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.



En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia i l'informe de la secretaria-intervenció favorable a l'aprovació provisional de les ordenances fiscals per l'exercici 2020.

L'alcalde-president, previ informe favorable de la Comissió informativa corresponent, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següents

ACORDS



Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2020 i següents la modificació de les Ordenances fiscals, que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

1.1.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES.

Primer.- Modificar el paràgraf segon de l'article 2.2, que passa a tenir el següent redactat:

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demanials o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Segon.- Modificar l'article 5è afegint el apartat 5, que passa a tenir el següent redactat:

5. Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost, durant els dos períodes impositius següents a la instal·lació, els béns immobles destinats a habitatge en els que s'hagi instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

La bonificació només serà d'aplicació per a les noves instal·lacions i no procedirà la seva aplicació quan la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.

Per tal de tenir dret a aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de presentar la sol·licitud corresponent, a la qual s'hi adjuntarà la documentació acreditativa del compliment dels requisits que donen dret a la bonificació, que es detallen a l'art. 8 apartat 2.5 d'aquesta ordenança.

Tercer.- Modificar l'article 7è que passa a tenir el següent redactat:

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- El tipus de gravamen serà el 0,74 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,76 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.- El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,30 per cent.

4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Quart.- Modificar l'article 8, afegint els apartats 2.5 i 2.6, que passa a tenir el següent redactat:

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- a) Cèdula d'habitabilitat per a aquells immobles en que aquesta sigui imprescindible.
- b) Certificat d'homologació dels col·lectors per a les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic.
- c) Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
- d) Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de finalització de la instal·lació i, en el cas dels sistemes solar tèrmics la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars, o en el cas dels sistemes solar elèctrics la potència instal·lada.
- e) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Cinquè.- Afegir l'article 15è. que tindrà el següent redactat:

Article 15.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
- c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
- d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.



- g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.

- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.



12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

1.2.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Primer.- Modificar l'article 4.g que passa a tenir el següent redactat:

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

Segon.- Modificar l'article 5è., procedint a la eliminació de la bonificació potestativa establerta a l'apartat a) i introduint alguna variació a la resta de bonificacions, que passa a tenir el següent redactat:

a) S'estableix una bonificació del 95 per cent per als vehicles considerats d'interès històric, quan compleixin els següents requisits:

- Els vehicles han de tenir una antiguitat superior a 25 anys, han de circular amb caràcter excepcional i que per les seves característiques i el seu alt nivell de conservació, puguin considerar-se peces de museu.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà presentar la següent documentació:

- Permís de circulació i fitxa tècnica.
- Certificació emesa per un club o entitat, amb caràcter d'associació sense ànim de lucre inscrita al registre de clubs, associacions i entitats esportives de la Direcció General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, que hagi establert conveni amb l'Ajuntament de Cardona, la qual acreditarà les característiques i autenticitat del vehicle del qual se'n sol·licita la bonificació.
- Fotografia del vehicle.

No obstant això, en tot moment queda reconeguda a l'Ajuntament de Cardona la superior revisió i comprovació mitjançant els seus tècnics.

Els vehicles declarats històrics d'acord amb el que preveu el Reglament de Vehicles Històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol, tan sols hauran d'aportar el permís de circulació i la fitxa tècnica del vehicle.

b) S'estableix una bonificació del 75%, de la quota de l'impost per als vehicles classificats com a Zero emissions o com a ECO, segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit en funció de les seves emissions.

1.3.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Primer.- Modificar els apartats c), e) f) i eliminar l'apartat g) de l'article 6è, que passa a tenir el següent redactat:

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

Les construccions, instal·lacions o obres següents gaudiran de les bonificacions que a continuació es detallen:

a) Bonificació del 75% per a les obres de rehabilitació integral dels edificis situats dintre de la delimitació del Pla Especial de protecció del conjunt històric de la vila de Cardona.

b) Bonificació del 75% per a les obres de rehabilitació de façanes i cobertes dels edificis situats dintre de la delimitació del Pla Especial de protecció del conjunt històric de la vila de Cardona i del nucli antic de la Coromina.

c) Bonificació del 50% per a les obres de reforma, reparació i rehabilitació dels edificis situats dintre de la delimitació del Pla Especial de protecció del conjunt històric de la vila de Cardona, sempre que l'habitatge es cedeixi a la borsa de lloguer de l'ajuntament i es mantingui durant un termini mínim de 4 anys.

d) Bonificació del 75% per a les obres de rehabilitació de façanes, cobertes i rehabilitació integral o gran rehabilitació de les masies i cases rurals dins del Pla Especial del Catàleg de Masies i Cases Rurals del sòl no urbanitzable de Cardona.

e) Bonificació del 70% per a les noves construccions destinades a usos industrials, agrícola-ramaders i comercials i per les obres d'adequació de locals per la instal·lació d'activitats comercials o de serveis de nova creació.

f) Bonificació del 60% per les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, aplicable tant a instal·lacions en edificis existents com de nova construcció.

La bonificació de l'apartat f), assolirà exclusivament la part de la quota corresponent a les instal·lacions o obres destinades a aquestes finalitats i, s'haurà d'acreditar per l'interessat mitjançant pressupost desglossat subscrit pel facultatiu director de les obres.

No procedirà aquesta bonificació quan la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.

1.4.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7. REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS GENERALS

Primer.- Modificar l'article 4, apartat 2, lletres a), b), e) i h), que passa a tenir el següent redactat:

Article 4. Quantia

1. La quantia de les taxes regulades en aquesta Ordenança serà la fixada en les Tarifes contingudes en l'apartat següent, per cadascun dels diferents serveis o activitats.

2. La Tarifes d'aquestes taxes seran les següents:

a) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DEL CASAL CULTURAL ELS CATÒLICS -

1è.- Actes culturals gratuïts, actes divulgatius sense ànim de lucre, actes polítics, actes religiosos i assajos de caire cultural, sempre que aquests assajos no superin les 15 hores.

Es cedirà el local gratuïtament.

No obstant s'exigirà una fiança econòmica de 220,00 euros, que es retornarà en acabar la utilització del local. En el cas que els assajos superin les 15 hores es cobrarà 5 euros/hora a partir de la setzena hora.



2n.- Actes d'institucions o entitats benèfiques.

Els actes de qualsevol tipus, promoguts per institucions o entitats benèfiques, tindran la cessió el local gratuïta; no obstant hauran de fer efectiva la fiança de l'apartat 1er.

3r.- Actes culturals, representacions teatrals i qualsevol tipus d'acte encara que no sigui cultural, promoguts per entitats culturals sense ànim de lucre, pels quals es cobri entrada.

S'haurà d'abonar el 15 % del taquillatge obtingut.

En aquest percentatge s'inclouen els assajos i preparatius de l'acte o representació, sempre que no excedeixen les 100 hores.

Si s'excedeixen aquestes hores s'haurà d'abonar el 20% del taquillatge obtingut.

Els ingressos per aquest concepte es destinaran a la reparació i manteniment del local.

4t.- Actes divulgatius, culturals o representacions teatrals promoguts per entitats, empreses o particulars amb ànim de lucre.

Es cobrarà el 15% del taquillatge obtingut amb un mínim de 250,00 euros per acte, sempre que aquest no excedeixi de 3 hores, amb preparatius inclosos.

Si l'acte excedeix aquest temps caldrà abonar 50,00 €/hora o fracció.

En el cas de les representacions teatrals el temps corresponent als assajos i muntatge previs al acte, inclosos en el preu anterior no podrà excedir de 20 hores.

Si s'excedeixen aquestes hores, caldrà abonar 8,00 euros/hora.

Totes les entitats a les quals es cedeixi gratuïtament el local dels catòlics, estaran obligades a fer constar en els seus rètols o propaganda de qualsevol tipus, la inscripció següent:

Amb la col•laboració del Casal
Cultural "Els Catòlics".
Ajuntament de Cardona.

Qualsevol conflicte que pugui sorgir en l'aplicació d'aquesta taxa, es sotmetrà a la resolució de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament.

b) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE MATERIALS DE PROPIETAT MUNICIPAL

Tarima	Muntatge i desmuntatge a càrrec de l'Ajuntament a entitats i associacions sense	8,00 €/mòdul
--------	---	--------------

	ànim de lucre	
	Préstec a empreses o entitats amb ànim de lucre sense muntatge	10,00 €/mòdul
	Per cada element de tarima no retornat	120,00 €
Cadires	Per cada element no retornat	20,00 €
Taula plegable	Per cada element no retornat	70,00 €
	Per cada element retornat que requereixi neteja	5,00€

Els equips audiovisuals de l'Ajuntament formats per projector, ordinador portàtil i pantalla, podran ser utilitzats de forma gratuïta per aquelles entitats sense ànim de lucre que ho sol·licitin.

En el cas de que el material cedit no es retorni en les mateixes condicions, l'entitat sol·licitant haurà de fer-se càrrec del cost de reparació o substitució de l'equip malmès.

c) TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA -

Treballadora familiar. Preu hora	9,66 EUR
Auxiliar de la llar. Preu hora	6,77EUR
El barem a aplicar en funció dels ingressos mensuals de la unitat familiar, inclosos els familiars de primer grau serà:	
Menys de 641,40 EUR	0%
De 641,41 EUR a 882,00 EUR	25%
De 882,01 EUR a 1.171,85 EUR	50%
De 1.171,86 EUR a 1.465,70 EUR	75%
Més de 1.465,71 EUR	100%

d)TAXA PER UTILITZACIÓ PISTA DE TENNIS MUNICIPAL -

Individual	
- Entrada Dia	3,00 EUR/hora.
- Entrada Nit	5,00 EUR/hora.

e)TAXA PER UTILITZACIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL -

Clubs Esportius i entitats autoritzades sense ànim de lucre amb horari limitat	Gratuït
Per cada hora o fracció que excedeixi de l'horari concedit	8,90 EUR/hora
Campionats o competicions d'entitats esportives no federades.	10 % de les quotes d'inscripció
Resta d'entitats o particulars:	
Horari diürn	17,82 EUR/hora
Horari nocturn	26,97 EUR/hora
Entitats esportives no federades o particulars amb reserva anual	Tindran un 20 % descompte
Activitats del casal multiesportiu d'estiu	
Per 2 setmanes	60,00 EUR
Per 4 setmanes	84,00 EUR

Per 5 setmanes	96,00 EUR
Quan aquesta activitat la realitzin varis germans gaudiran d'un 10% de descompte	
Les famílies nombroses hauran de pagar aquesta activitat fins el segon fill.	

f) TAXA PER UTILITZACIÓ DE LA SALA DE PLENS –

Celebracions de matrimonis civils	
No residents al municipi	183,75 EUR
Residents al municipi	61,25 EUR

Per altres usos s'acordarà la tarifa de forma individual

g) TAXA PER UTILITZACIÓ DE LA SALA POLIVALENT DE L'AJUNTAMENT

Entitats sense ànim de lucre del municipi	Gratuït
Activitats d'interès públic realitzades per entitats del municipi amb pagament d'entrada o inscripció	10EUR/hora
Activitats d'interès públic realitzades per particulars del municipi amb pagament d'entrada o inscripció	40EUR/hora
Activitats d'interès públic realitzades per entitats i particulars de fora del municipi	60EUR/hora

h) TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS PÚBLICS

Cursos de Català per adults	
Matrícula anual:	40,85 EUR.
Activitats infantils "Esplaia't"	
Període de Nadal i Setmana Santa	
1 dia esporàdic	9,00 EUR
1 setmana	30,00 EUR
Període d'estiu	
1 setmana	30,00 EUR
4 setmanes	80,00 EUR
7 setmanes	130,00 EUR
Resta de l'any	
1 dia a la setmana	20,00 EUR/mes
2 dies a la setmana	36,00 EUR/mes
3 dies a la setmana	44,00 EUR/mes
4 dies a la setmana	50,00 EUR/mes
5 dies a la setmana	60,00 EUR/mes
6 dies a la setmana	64,00 EUR/mes
1 dia esporàdic	9,00 EUR

Quan aquesta activitat la realitzin varis germans gaudiran d'un 10% de descompte
Les famílies nombroses hauran de pagar aquesta activitat fins el segon fill.

Per aquelles famílies que es vulguin beneficiar de l'hora d'acollida prèvia a l'horari establert es fixa una tarifa de 3,00€

i) TAXA PER UTILITZACIÓ DEL CENTRE CÍVIC

1.-Entitats sense ànim de lucre del municipi	Gratuït
2.-Activitats d'interès públic realitzades per entitats del municipi amb pagament d'entrada o inscripció	5EUR/hora
3.-Casals culturals i activitats d'interès públic realitzats de manera continuada per entitats del municipi amb pagament d'entrada o inscripció, fins un màxim de 4 hores diàries	10% entrades o inscripcions
4.- Activitats d'interès públic gratuïtes realitzades per persones físiques o jurídiques amb ànim de lucre	20EUR/hora
5.-Activitats d'interès públic realitzades per particulars del municipi amb pagament d'entrada o inscripció.	40EUR/hora
6.-Activitats d'interès públic realitzades per entitats i particulars de fora del municipi, sala petita	60EUR/hora
7.-Activitats d'interès públic realitzades per entitats i particulars de fora del municipi el municipi, sala gran	80EUR/hora
8.-Cost de reposició pèrdua de targetes d'accés	12EUR

j) TAXA PER UTILITZACIÓ DE LA SALA RAMON MOSELLA DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA "MUSICANT"

1.-Entitats sense ànim de lucre del municipi	Gratuït
2.-Activitats d'interès públic realitzades per entitats del municipi amb pagament d'entrada o inscripció	10EUR/hora
3.-Casals culturals i activitats d'interès públic realitzats de manera continuada per entitats del municipi amb pagament d'entrada o inscripció, fins un màxim de 4 hores diàries	10% entrades o inscripcions
4.- Activitats d'interès públic gratuïtes realitzades per persones físiques o jurídiques amb ànim de lucre	20 EUR/hora
5.-Activitats d'interès públic realitzades per particulars del municipi amb pagament d'entrada o inscripció.	40EUR/hora
6.-Activitats d'interès públic realitzades per entitats i particulars de fora del municipi	60EUR/hora

k) TAXA PER ACCÉS AL NUCLI ANTIC

Cost de reposició per pèrdua de targeta d'accés al nucli antic	12EUR
Cost de reposició per pèrdua de clau d'accés al nucli antic	3EUR

l) TAXA PER UTILITZACIÓ DEL CAMP DE VIDA ACTIVA

Entitats, empreses, centres educatius, casals, fundacions, particulars i institucions	Lloguer 2 hores	Lloguer 1 dia
1.- Clubs, entitats, centres educatius, AMPA'S, fundacions del sector públic i institucions públiques autoritzades i sense ànim		

de lucre		
Tota la instal·lació	Gratuït	Gratuït
Camp F-11	Gratuït	Gratuït
Camp F-7	Gratuït	Gratuït
Sala Polivalent	Gratuït	Gratuït
2 vestidors	Gratuït	Gratuït
4 vestidors	Gratuït	Gratuït
Pista d'atletisme	Gratuït	Gratuït
2.- Clubs, entitats, centres educatius, AMPA'S, fundacions del sector públic, institucions públiques i empreses esportives per activitats amb ànim de lucre		
Tota la instal·lació	40€	360€
Camp F-11	25€	225€
Camp F-7	15€	135€
Sala Polivalent	10€	90€
2 vestidors	10€	90€
4 vestidors	15€	135€
Pista d'atletisme	10€	90€
3.- Particulars, empreses no esportives i fundacions privades amb ànim de lucre		
Tota la instal·lació	60€	540€
Camp F-11	35€	315€
Camp F-7	20€	180€
Sala Polivalent	20€	180€
2 vestidors	15€	135€
4 vestidors	20€	180€
Pista d'atletisme	20€	180€

m) TAXA PER UTILITZACIÓ DE L'ESCOLA JOAN DE PALÀ

1.-Entitats sense ànim de lucre del municipi	Gratuït
2.-Casals culturals i activitats d'interès públic realitzats de manera continuada per entitats del municipi amb pagament d'entrada o inscripció, fins un màxim de 4 hores diàries	10% entrades o inscripcions

3. L'obligació de pagament neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article 2n.
4. El pagament de les taxes s'efectuarà en el moment de presentar al qui estigui obligat a realitzar-lo la liquidació o entrada corresponent.
5. Caldrà l'autorització prèvia per l'ús de tots els espais municipals i estarà supeditat a les activitats programades per part de l'Ajuntament.

1.5.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL.

Primer.- Modificar l'article 6è, que passa a tenir el següent redactat:

Article 6. Quota tributària

Concepte	Tarifa	
	Laborables	Dissabtes, diumenges/festius
<i>- Per entrada individual:</i>		
Menors de 5 anys	Gratuït	
Menors (de 5 a 17 anys) i majors de 65 anys	2,50 EUR	3,50 EUR
Adults (De 18 a 64 anys)	3,50 EUR	4,50 EUR
<i>- Per entrada individual reduïda (Horari de 18h. a 20h.)</i>		
Concepte	Laborables	Dissabtes, diumenges/festius
Menors de 5 anys	Gratuït	
Menors (de 5 a 17 anys) i majors de 65 anys	1,30 EUR	1,80 EUR
Adults (De 18 a 64 anys)	2,00 EUR	2,50 EUR
<i>- Abonaments</i>		
<u>Familiars tota la temporada</u>		
Per matrimoni i parella de fet		100,00 EUR
Per cada membre de família monoparental amb fills menors de 18 anys		50,00 EUR
Per cada fill menor de 18 anys		35,00 EUR
<u>Individuals tota la temporada</u>		
Menors (de 5 a 17 anys)		40,00 EUR
Adults (De 18 a 64 anys)		60,00 EUR
Majors de 65 anys		50,00 EUR
<i>Per 30 serveis</i>		
Menors (de 5 a 17 anys)		33,00 EUR
Adults (De 18 a 64 anys)		54,00 EUR
Majors de 65 anys		45,00 EUR
<i>Per 15 dies</i>		
Menors (de 5 a 17 anys)		21,00 EUR
Adults (De 18 a 64 anys)		34,00 EUR
Majors de 65 anys		27,00 EUR

Els abonaments de 15 i 30 serveis seran transferibles entre els membres de la mateixa unitat familiar.

Les famílies nombroses hauran de pagar l'abonament fins el segon fill.

<i>- Cursets de natació</i>	
Per 1 setmana	20,00 EUR
Per 1 mes	60,00 EUR
Per 1 sessió de Aquagym	4,00 EUR

Les famílies nombroses hauran de pagar els cursets fins el segon fill.

1.6.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- Modificar els apartats 9 i 10 del epígraf quart de l'article 6è, que passa a tenir el següent redactat:

Epígraf quart. Documents relatius a serveis d'urbanisme	
1. Per cada expedient de ruïna d'edificis	88,50€
2. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part	46,00€
3. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consulta per a edificació a instància de part	87,00€
4. Per cada expedient de concessió d'instal·lació de rètols i mostres	27,50€
5. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc., per cada m2 o fracció del plànol	8,90€
6. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra per cada m2 o fracció	8,90€
7. Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipal, en valoració de danys per incendis i d'altres peritatges sobre edificis:	
Fins a 300,00 EUR de danys o valor	16,60€
De 300,01 EUR a 4.000,00 EUR	44,10€
De 3000,01 EUR en endavant	132,20€
8. Obtenció de cèdula urbanística	31,70€
9. Per expedició de llicència de 1ª ocupació, per cada habitatge, local, o entitat:	90,00€
10. Per cartografia digital en suport magnètic.	
Per cada CD	37,90€
11 Per cada llicència de segregació, agrupació o divisió horitzontal.	90,00€

Segon.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2020, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Local, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats."

Intervencions:

L'alcalde explica que s'ha convocat aquest ple extraordinari amb un únic punt en l'ordre del dia que és l'expedient relatiu a l'aprovació de les ordenances fiscals de l'exercici 2020. La proposta d'ordenances plantejada per l'equip de govern s'ha exposat als grups en les diferents reunions que s'han mantingut i on se'ls posat en consideració la possibilitat de plantejar les seves alternatives i propostes.

A continuació dona la paraula a la regidora delegada d'Hisenda per tal que expliqui els canvis que es proposen a nivell d'impostos i taxes.

La Sra. Anna Maria Sala comença la seva exposició dient que es centrarà en comentar les ordenances que es modifiquen i segons el que es va explicar tant a la comissió informativa com a la reunió prèvia celebrada. En aquesta ocasió les ordenances del 2020 no augmentaran d'acord amb l'IPC, però sí que es plantegen una sèrie de canvis que enumerarà a continuació.

Pel que fa a l'ordenança número 1, relativa a l'impost de béns immobles, s'afegeix una nova bonificació del 30% de la quota de l'IBI, durant dos anys, pels habitatges que hagin instal·lat qualsevol sistema d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, que és el que ens permet la normativa, i sempre que l'immoble estigui destinat a l'habitatge habitual.

També es proposa un lleuger increment de l'IBI, de manera que el tipus de gravamen de béns urbans passa del 0'72 al 0'74 i dels béns rústics del 0'74 al 0'76. Aquesta modificació només suposa un augment del 2'07% dels rebuts, una mitjana global de 12 euros anuals per rebut. D'aquesta manera s'ha fet un estudi de l'impacte de la mesura i s'ha comprovat que dels 2.900 rebuts d'IBI que hi ha un 57% del total només tindran un augment de menys de 10 euros anuals, un 28% dels rebuts tindrà un augment d'entre 10 i 20 euros i només un 15% dels rebuts experimentarà un augment superior als 20 euros.

Aquesta mesura de lleuger augment dels coeficients de l'IBI es considera una mesura molt necessària per al pressupost de l'ajuntament de l'exercici 2020, ja que sinó seria molt difícil poder quadrar-lo si tenim en compte que hi ha una sèrie de despeses que caldrà afrontar. Entre aquestes dir que en els darrers dos anys s'ha incrementat el salari dels treballadors públics, d'acord amb la normativa estatal, recuperant una part del que havíem perdut els últims anys. A part d'aquest tema també cal esmentar la necessitat de fer front als costos de l'escola de música municipal, un servei pel qual es vol continuar apostant però que caldrà replantejar en l'actual mandat i fins que es decideixi el model de gestió. També cal tenir en compte l'augment del cost de la recollida de l'escombraries, com ja ha succeït en els darrers anys, tenint en compte que si el 2020 s'acaba implementant el servei porta a porta possiblement aquests costos es podran reduir. D'altra banda, hi ha el cost del servei de neteja de les instal·lacions municipals, perquè la contractació ha quedat deserta i caldrà tornar a promoure una nova licitació amb un import de contracte superior. L'increment de l'IBI no es voldria aplicar però per tancar els pressupostos s'ha vist que era una mesura necessària.

D'altra banda, i també pel que fa l'IBI, després de la publicació del Reial Decret Llei de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer d'aquest mes de març on es desenvolupa la regulació i requisits per poder aplicar el recàrrec sobre els béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, s'ha decidit incloure aquesta previsió de recàrrec a les nostres ordenances. Un recàrrec que serà de fins el 50% de la quota líquida de l'IBI i que es podrà aplicar sempre que l'ajuntament, prèviament, hagi inclòs l'habitatge afectat en un registre creat per l'ajuntament, en el qual hi ha de ser dos anys, i sempre que es compleixin tots els requisits necessaris. Sabem que en molts habitatges no es podrà aplicar aquest recàrrec, però l'idea és que els grans tenidors que tenen pisos en bon estat els posin a lloguer, ja que el tema de l'habitatge és un punt molt important i prioritari i es considera que amb aquest recàrrec es podrà sortida a pisos que ara no es troben al mercat.

Pel que fa a l'Ordenança número 3, relativa a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, es suprimirà la bonificació del 50% de l'impost pels vehicles de més de 25 anys i, d'aquesta manera, es busca un model més sostenible que no continuï bonificant els vehicles més antics quan, en molts casos, són més contaminants. Cal remarcar que sí que es continuarà mantenint la bonificació del 75% pels vehicles híbrids i elèctrics, tot i que canviant el redactat de l'ordenança perquè sigui de més fàcil comprensió i aplicació.

Pel que respecta a l'Ordenança número 5, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, es plantegen alguns canvis. Un és a l'article 6, en l'apartat de les bonificacions del 50% de les obres de reforma i reparació d'habitatges. Es canvia el redactat d'aquesta bonificació de tal manera que s'hi podran acollir aquells habitatges que posteriorment es posin a la borsa de lloguer de l'ajuntament i s'hi mantinguin durant un període de temps. S'unifica també l'article 7 on hi havien dos apartats on es preveïen dues bonificacions diferents, que ara passen a ser del mateix percentatge: un 70% de bonificació per les noves construccions destinades a usos industrials, agrícoles, ramaders i comercials, i per les obres d'adequació dels locals d'instal·lacions d'activitats comercials o serveis de nova creació. Per tant, s'unifiquen en un sol apartat perquè no provoqui confusions a l'hora d'aplicar. Finalment, s'augmenta la bonificació, fins ara del 50%, per la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar, que passa a ser del 60%. De moment per llei no es pot aplicar a d'altres energies renovables.

En referència a l'Ordenança 7, de la taxa de serveis generals, els canvis més importants a destacar serien els que afecten el Casal Multiesportiu i la ludoteca, en tant que no s'havia modificat mai el preu d'aquests serveis. Un cop realitzat l'estudi econòmic del servei de ludoteca i casal multiesportiu ha quedat en evidència que ambdós presenten un dèficit molt important, especialment la ludoteca, de manera que s'ha decidit plantejar un augment dels preus previstos en aquesta ordenança. Partim de la base en que tant a la ludoteca com al casal, previ informe de serveis social, el servei s'ofereix gratuïtament a les famílies desfavorides o que presenten una manca de recursos. Però es considera que per les famílies que els poden pagar aquests preus s'han d'incrementar d'acord amb el seu cost, tenint en compte que continuen sent uns preus molt assequibles en comparació amb altres



iniciatives similars.

Finalment i pel que respecta a l'Ordenança 8, de prestació de serveis de la piscina municipal, es modifiquen els preus per les franges d'edat. En les ordenances 2019 els preus eren: pels menors de 4 anys era gratuït, de 5 a 15 anys el preu per al públic infantil i el preu d'entrada d'adult s'aplicava a partir de 16 anys. Ara es plantegen preus més econòmics per els majors de 65 anys, i per altre banda, els preus infantils passen a ser de les franges d'edat de 5 a 17 i els preus d'adults de 18 a 64 anys. Les entrades individuals també varien una mica pels majors de 65 anys i se'ls hi assimila el mateix preu que als infants, gaudint així d'una considerable reducció. Pel que fa l'entrada dels adults de 18 a 64 anys també es redueix amb 0,50 cèntims l'entrada tant per dies entre setmana com per cap de setmana i festius. Es modifiquen els preus d'abonament pels majors de 65 anys i s'afegeix l'abonament familiar de tota la temporada que també té una petita reducció en comparació amb els abonaments individuals de temporada.

L'alcalde agraeix l'explicació de la regidora de la proposta d'ordenances i diu que s'ha elaborat a partir d'un anàlisi acurat del cost dels serveis. La proposta planteja un augment del preu d'alguns serveis no bàsics com la piscina, la ludoteca o el casal multiesportiu, que malgrat això continuen tenint uns preus molt assequibles i amb la previsió que les persones que tinguin dificultats econòmiques en puguin gaudir igualment perquè en podran obtenir la gratuïtat. També s'afegeix un tema que es va parlar amb les associacions de la gent gran en el sentit d'introduir un preu reduït a l'entrada de la piscina per la gent gran. Pel que fa l'augment dels dos punts de l'IBI, representarà un augment de la recaptació d'entre 37.000 i 40.000 euros amb una mitjana d'augment del rebut de 12,6 euros. Aquesta mesura d'increment de l'IBI també ens ve molt condicionat pels informes de secretaria i intervenció, on demanen prendre mesures d'increment dels ingressos i donar compliment a les mesures plantejades en l'actualització del pla d'ajust que es va aprovar a petició del Ministeri d'Economia. Com que la situació econòmica de l'ajuntament és molt acceptable, hem pogut prescindir de l'aplicació d'algunes propostes que se'ns feia des de la intervenció municipal a nivell d'increment d'ingressos i creiem que aquest govern ha plantejat una proposta equilibrada, que no afecta excessivament la butxaca dels ciutadans però permet disposar dels recursos necessaris per tal de mantenir els serveis de l'ajuntament i permetre apostar, dins el marge de maniobra que té l'ajuntament, per aquelles prioritats del govern en matèria d'habitatge, de lluita contra el canvi climàtic i de foment de les energies renovables. El que és més important per nosaltres és mantenir una línia de fiscalitat progressiva i aplicar totes les bonificacions adreçades al foment de l'habitatge i del medi ambient, així com aquelles de tipus més social com les bonificacions per famílies monoparentals, les famílies nombroses i per totes aquelles persones que viuen soles en referència a la taxa d'escombraries.

Per tant el que té major efecte és l'augment de l'IBI urbà que ens permetrà complir els objectius del pla d'ajust i amb l'expectativa de poder sortir d'aquest pla d'ajust i també de tornar a fer una anàlisi dels valors cadastrals. El 2007 es va fer el procés de revisió del cadastre a Cardona i el 2013 aquest

govern va fer una revisió parcial que va suposar una disminució del 27% d'aquests valors i el compromís d'aquest govern és que de cara al 2020 tornar a mirar si ens podem acollir a un coeficient reductor dels valors cadastrals. La ponència cadastral també recull un coeficient reductor pel centre històric, tema en el que ens agradaria aprofundir.

Aquesta és la proposta que defensem l'equip de govern amb la intenció de poder presentar un pressupost a l'alçada de la població, com s'ha anat fent fins ara, i mantenir la qualitat de tots els serveis que s'ofereixen, al mateix temps que s'aposta per aquelles prioritats que són fonamentals per al govern municipal com la promoció econòmica, l'habitatge, el turisme, l'atenció a les persones i els serveis socials.

A continuació, l'alcalde dona la paraula als grups municipals.

Per part del grup municipal de Junts per Cardona, intervé el seu portaveu Sr. Joan Jané i agraeix les explicacions dels canvis en les ordenances tant per part de la regidora com de l'alcalde. I diu que creuen que aquestes ordenances, si bé és cert que contemplen canvis que segueixen en una línia en part favorable per a l'habitatge, les empreses i fins i tot per les persones, en aquest moment tenen un impacte poc real. En aquests moments no hi ha promoció d'habitatges o molt poca, no hi ha reactivació de l'activitat empresarial i aquestes ordenances, malgrat aquest marc favorable que es descriu, no tenen una influència important en la població. Creuen que hi ha coses positives, com per exemple pensar que tindrem un estalvi en la recollida de les escombraries si s'implanta el porta a porta i d'altres mesures, i pensen que s'ha fet un esforç important en aquestes ordenances per tal de fer possible poder ajustar el pressupost. Si es compara la situació de l'ajuntament amb la d'una empresa, i si fóssim una empresa podríem concloure que ens estem aprimant i que els costos fixos se'ns estan menjant. En el cas d'una empresa la solució seria plegar, però evidentment l'ajuntament no ho pot fer, perquè tenim una responsabilitat, però aquest aprimament del poble ens força a prendre mesures com és la pujada de l'IBI i pensen que això, en part, és fruit d'una mala gestió en l'augment de l'activitat econòmica. Una mala gestió que no tan sols és culpa del govern, perquè també hi han altres factors, però del qual evidentment el govern en té una bona responsabilitat. El seu grup entén que hi han alguns serveis que s'han de mantenir i que tenen un cost elevat, com és l'escola de música o els serveis socials, però sí que volen donar un toc d'atenció en el sentit que si seguim en aquesta línia podem arribar inclús a haver de suprimir alguns serveis per no poder-hi fer front.

L'alcalde dóna les gràcies al portaveu i manifesta que no poden estar d'acord amb la seva opinió, en cap cas, perquè l'ajuntament no té una situació de tancament ni de fallida. Els números són clars i els indicadors econòmics de l'ajuntament han millorat: s'ha reduït l'endeutament, s'ha reduït el termini de pagament als proveïdors, i tots els ratis del tancament de l'exercici anterior són positius.



La població ha variat moltíssim i el mèrit d'aquest ajuntament és, precisament, que enlloc de promoure un aprimament de l'administració per adaptar-la a la situació actual, s'estigui treballant per mantenir i fins i tot ampliar els serveis, sense gravar als cardonins, i promoure inversions importants de molts milions d'euros, amb recursos externs.

També ha parlat de mala gestió i evidentment tampoc hi estem d'acord perquè no és cert. El seu equip va viure, a la primera legislatura, la pitjor crisi econòmica de la democràcia, que va afectar molt a Cardona, tenint en compte que a més es venia d'una situació crítica anterior que ja arrossegàvem de molts anys. Quan van arribar al govern el 2011 s'estava en situació de plena crisi econòmica i en aquesta primera legislatura el que es va fer és intentar salvar els mobles i reflotar i recuperar la situació econòmica de l'ajuntament, i tot això en una conjuntura gens favorable i amb la necessitat d'acatar lleis que dificulten molt el marge de maniobra d'aquesta administració local, com la llei de racionalització de l'administració pública, entre d'altres. I tot i això es va aconseguir fer un gran salt en positiu i recuperar els paràmetres econòmics de l'ajuntament, sense deixar de millorar els serveis públics municipals.

Per tant no creuen que estiguem en una situació de caiguda lliure com ha dit el Sr. Jané, si no que malgrat les dificultats, que no neguem que existeixin, estem en una situació d'estabilització econòmica i de possible recuperació, malgrat que segons els experts tornem a entrar en una possible època de rescissió després d'uns quants anys de creixement econòmic.

Per tant el que fem és intentar mantenir i fins i tot modular els impostos i garantir la prestació de tots els serveis. Cal dir que amb l'IBI cada any s'han intentat baixar coeficients per tal de compensar l'enorme increment que va suposar la revisió cadastral de 2007, i que consideren no era una revisió adient al poble de Cardona. Per això el que va fer el seu equip és baixar els coeficients perquè aquesta revisió no tingués tant impacte en els rebuts i aconseguir temperar aquest augment dels valors cadastrals del 10% cada any perquè la repercussió fos menor.

Per tant s'han promogut moltes accions i se'n podrien haver fet més si els recursos i els ingressos de l'ajuntament fossin majors, en tant que la recaptació d'ingressos és molt minsa. Però sí que durant la darrera legislatura s'han promogut bonificacions molt importants en l'àmbit de l'habitatge, de l'activitat econòmica, etc. I això es reflexa en els números: el 2018 amb l'impost d'instal·lacions, construccions i obres s'han bonificat 48.000 euros i moltes han estat bonificacions a empreses. Diners que ha deixat de recaptar l'ajuntament per ajudar la població, a la gent que vol posar el seu habitatge a lloguer i les empreses. A part d'això, s'han establert altres mesures importants a nivell d'ingressos amb un impacte molt important en les famílies com les relatives a les plusvàlues, en les que aquest govern va introduint una bonificació del 90% quan es tracta de transmissió de l'habitatge habitual, i que segons les darreres xifres suposen uns 53.000 euros menys de recaptació per aquest concepte.



I si en això hi comptem els deu anys de parar el cop de l'increment cadastral, no es pot dir que les mesures promogudes per aquest govern a nivell d'ingressos no hagin estat destacables.

L'impacte principal dels ingressos ha estat, precisament, en el tema de l'impost de l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, que han patit una disminució molt important, condicionada per tots els canvis normatius. Així, si els anys 2014 i 2015 l'ajuntament recaptava al voltant de 300.000 euros de mitjana en plusvàlues, ara recapta al voltant de 100.000 euros.

Però la resta d'ingressos no ha patit aquesta disminució. El que s'ha fet és intentar mantenir els nivells de recaptació de l'IBI, i de l'impost de vehicles i la taxa de residus. I tenint en compte que no s'ha volgut incrementar l'import de la taxa d'escombraries perquè hem entès que no és prudent i que ja està en un nivell acceptable i malgrat que el cost del servei de tractament de residus sigui molt més elevat i que hi hagi una diferència considerable entre el cost del servei i el que paguen els ciutadans.

Malgrat això, la proposta actual planteja una recaptació racional per intentar seguir ajudant la població i mantenir les polítiques de suport a les persones amb més necessitat, i ajudar a la reactivació de la població amb polítiques consistents de desenvolupament econòmic, habitatge i turisme.

L'alcalde dóna la paraula al grup municipal del PSC. El Sr. Ferran Verdejo diu que el seu grup entén el poc marge que tenim amb els comptes de l'ajuntament. L'increment de despesa en alguns conceptes és imprescindible, com l'augment del salari dels funcionaris i el manteniment de l'escola de música municipal. Per tant entenen que s'hagin d'augmentar alguns ingressos per fer front a totes les previsions, però també creuen que es podria haver considerat reduir més les despeses, enlloc d'establir mesures d'increment fiscal.

Remarca que han tingut poc marge per estudiar completament la proposta d'ordenances, en tant que tot i que s'han reunit en dues ocasions, no han tingut massa temps de fer propostes després de les reunions.

Agraeixen que s'hagin considerat i incorporat alguna de les seves propostes com la baixada en el preu de l'entrada individual a la piscina municipal. Saben que la reducció és poca, però esperen que això incentivi i faci un efecte de crida respecte l'anterior preu.

La pujada més considerable és la de l'IBI i, a nivell de preus públics, l'augment més elevat és en l'esplai i la ludoteca. Ells consideren que no serien aquests els àmbits on caldria promoure aquest augment, en tant que costa que es nens i els joves es quedin al municipi i hi realitzin activitats extraescolars i a més prop de Cardona hi ha oferta diversa en aquest sentit, de manera que no consideren que sigui el millor punt per augmentar els ingressos.



El seu grup també va proposar eliminar la taxa del clavegueram i l'equip de govern els va dir que no era possible. Han rebut diferents queixes sobre l'estat del clavegueram en diferents punts de Cardona. Després traslladaran quin són aquests punts en concret. Per això voldrien disposar de la informació relativa a quins són els ingressos i quines millores en el clavegueram s'estan realitzant per comprovar que s'estiguin realitzant aquestes operacions, en tant que no reben aquesta informació.

El seu grup també va proposar altres vies d'ingrés com ara la taxa d'utilització d'espai públic per la realització de pel·lícules i publicitat, però en aquest cas no s'ha modificat.

Els haurien variat altres aspectes, però donat que s'introdueixen mesures que consideren positives com és la bonificació en l'ICIO per aquelles rehabilitacions d'habitatges que s'inscriguin a la borsa d'habitatge, el seu grup s'abstindrà en la votació d'aquesta proposta d'ordenances.

L'alcalde agraeix les paraules del portaveu i en comenta alguns aspectes. El marge de maniobra de l'ajuntament, com ha dit, és poc, i certamen es podrien haver fet alguns retocs o variacions, però l'impacte d'aquests canvis en relació als ingressos seria molt menor.

Pel que fa a la reducció de despeses, dir que ja s'ha fet. Si es compara el pressupost del 2013 i l'actual es pot comprovar que el capítol de despeses ha disminuït força, amb reduccions importants i també en el capítol de personal. Pel que fa a la reducció dels costos de personal dir que si es sumen les dues legislatures estem parlant de més de 300.000 euros i que això s'ha fet amb mesures d'amortitzacions de places, en prescindir d'alguns llocs de treball, amb jubilacions anticipades etc. I aquí sí que vol remarcar que el seu grup considera que cal avançar en la valorització dels sous dels treballadors públics però també en l'adequació de l'ajuntament en el que és més prioritari, i en això es tindrà marge en la mesura que anem tenint relleus en la plantilla.

Pel que fa al tema de la ludoteca, sembla que sigui un gran augment, però el cert és que el punt de partida era una situació de clar dèficit d'ingrés respecte el cost del servei, i el que s'ha fet és regularitzar aquesta situació, amb l'estudi econòmic del que suposa prestar el servei. Amb l'augment el preu continua sent molt normal i d'acord amb l'establert en altres casals públics. Això ha de permetre mantenir aquests serveis extraordinaris en un municipi com el nostre on, malgrat els minsos ingressos, es promouen moltes activitats com la ludoteca, el casal d'estiu, el casal multiesportiu, etc.

I aprofita per parlar d'altres serveis que també es presten amb un èxit important com és l'escola d'adults on tenim la sort de formar en llengua catalana i castellana entre 90 i 100 persones.

En definitiva, es presten molt serveis que no estarien en l'àmbit de les competències pròpies de l'ajuntament, com el servei local d'ocupació, l'oficina d'habitatge, etc. I tot i les dificultats econòmiques l'ajuntament treballa per ajustar els números i buscar els recursos necessaris per mantenir tots els

serveis que es considera que poden ser d'interès per a la ciutadania.

Per això s'aposta per la promoció econòmica, el benestar de la gent i l'habitatge, conscients que només d'aquesta manera, i siguin o no siguin competència municipal, s'aconseguirà reactivar la població.

Per últim i respecte de la taxa de clavegueram, preguntaven per les millores que s'estaven promovent. Els grups saben que s'està fent una inversió molt important al polígon, amb un cost superior als 400.000 euros, que pel seu import no ha sortit de la taxa sinó de les subvencions que ha aconseguit aquest ajuntament, i que tindrà un impacte en el sector industrial. També s'han promogut altres actuacions a nivell de millora de la xarxa que no hi ha cap problema en explicar-los i de cara al 2020 fins i tot es pot parlar i consensuar quines són les actuacions a desenvolupar, sempre que siguin prioritàries dins del Pla de clavegueram de Cardona, ja aprovat. Aquest pla preveu inversions de molta quantia, prioritzades d'acord amb les mancances i estat de situació actual, de manera que a part dels diners de la taxa s'hauran de buscar altres recursos i subvencions per portar-les a terme.

Votació:

La Presidència sotmet el Dictamen a votació, que s'aprova per set vots a favor del Grup Municipal d'ERC (7), quatre abstencions, del Grup Municipal del PSC (2) i del Grup Municipal de Junts per Cardona (2).

I no havent-hi altres assumptes que tractar, la Presidència aixecà la sessió essent les vint-i-dues hores, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretària-interventora, per a la seva constància i efectes, CERTIFICO.

