



Ajuntament de Cardona

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES

REPARACIÓ DE LES VORERES AFECTADES PEL CREIXEMENT DE LES ARRELS DELS ARBRES PLATANERS DEL POLIGON INDUSTRIAL "LA CORT" DE CARDONA

Contractació mitjançant procediment obert simplificat

Cardona, 28 de març de 2019



CONTRACTE ADMINISTRATIU

Cardona, a 28 de març de 2019

REUNITS:

D'una part,

L'Il·lm. senyor Ferran Estruch Torrents, Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Cardona, que actua en nom i representació d'aquest ens local, assistit per la Secretària-Interventora accidental de la Corporació, Sra. Brígida Manau Vila, que dóna fe de l'acte.

D'altra part,

El senyor Roger Forés Herrera , amb DNI núm. 39372793j que obra en nom i representació legítima de l'empresa SANITEC REHABILITACIÓ, SL.-ECOANIVELLACIONS, SL. UTE, amb CIF U67386078 i domicili al Passatge la Serradora número 4, 1º 2ª de Sant Joan de Vilatorrada (cp 08250), per poders que es troben a l'expedient.

EXPOSEN:

1. En data 13 de desembre de 2018 la Junta de Govern Local va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat "REPARACIÓ DE LES VORERES AFECTADES PEL CREIXEMENT DE LES ARRELS DELS ARBRES PLATANERS DEL POLÍGON INDUSTRIAL "LA CORT" DE CARDONA" amb un pressupost de licitació de 145.649,15 euros IVA exclòs (176.235,47 euros IVA inclòs).
2. En data 12 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local va adjudicar provisionalment el contracte d'obra consistent en l'execució del projecte "REPARACIÓ DE LES VORERES AFECTADES PEL CREIXEMENT DE LES ARRELS DELS ARBRES PLATANERS DEL POLÍGON INDUSTRIAL "LA CORT" DE CARDONA" a favor de la proposició presentada per l'empresa SANITEC REHABILITACIÓ, SL.-ECOANIVELLACIONS, SL. UTE, representada pel Sr. ROGER FORÉS HERRERA, amb CIF. U67386078, domiciliada al Passatge La Serradora, núm. 4, 1ª-2ª, 08250-Sant Joan de Vilatorrada, per un preu de 122.564,05 euros, IVA no inclòs (148.302,50 € euros IVA inclòs), d'acord amb les estipulacions i millores indicades a la seva oferta.

3. En data 12 de març de 2019, la Junta de Govern Local ha acordat aprovar l'adjudicació definitiva del contracte.
4. Per part de l'adjudicatària s'ha constituït la garantia definitiva fixada per la present contractació, per un import de 6.128,20 euros, a la Caixa de la Corporació, de conformitat amb els articles 107 i 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
5. Que l'adjudicatària declara no incórrer en cap supòsit legal d'incompatibilitat i incapacitat per a contractar amb l'Ajuntament.
6. Atesa la voluntat d'ambdues parts de formalitzar el corresponent contracte d'aquestes obres.

Les dues parts, tenint i reconeixent-se capacitat legal per obligar-se i contractar,

CONVENEN:

Primer.- L'Ajuntament de Cardona adjudica el contracte de l'obra consistent en l'execució del projecte "REPARACIÓ DE LES VORERES AFECTADES PEL CREIXEMENT DE LES ARRELS DELS ARBRES PLATANERS DEL POLÍGON INDUSTRIAL "LA CORT" DE CARDONA" a favor de la proposició presentada per l'empresa SANITEC REHABILITACIÓ, SL.-ECOANIVELLACIONS, SL. UTE, representada pel Sr. ROGER FORÉS HERRERA, amb CIF. U67386078, domiciliada al Passatge La Serradora, núm. 4, 1^a-2^a, 08250-Sant Joan de Vilatorrada, per un preu de 122.564,05 euros, IVA no inclòs (148.302,50 € euros IVA inclòs), en execució dels acords de Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2019 i 12 de març de 2019 que han resolt el procediment obert simplificat.

Segon.- L'adjudicatària SANITEC REHABILITACIÓ, SL.-ECOANIVELLACIONS, SL. UTE, SANITEC REHABILITACIÓ, SL.-ECOANIVELLACIONS, SL. UTE s'obliga a l'exacta execució de les obres objecte del contracte, de conformitat amb el plec de clàusules reguladores del contracte aprovat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 13 de setembre de 2018, que regulen la present contractació i que s'adjunta al present com a **annex núm. 1**, amb les prescripcions del Projecte Tècnic aprovat i amb la proposició del concessionari, de la qual s'adjunta documentació bàsica al present com a **annex núm. 2**, assumint al seu risc i ventura, totes les responsabilitats fiscals, laborals i civils que es derivin del compliment i incompliment de les obligacions que contreu.



Així mateix es compromet a portar a terme les estipulacions i millores que consten a la seva proposició i que s'indiquen a continuació:

- Ampliació del termini de garantia de l'obra:
1 any més 4 anys d'ampliació respecte de l'any establert.
Total: 5 anys de garantia.
- Assumpció d'excés d'amidament de les partides d'obra que integren el projecte, sense cost per a l'Ajuntament:
10 % d'increment

Tercer.- El preu del contracte es farà efectiu contra certificació d'obra executada, conformada pels Serveis Tècnics Municipals, prèvia l'aprovació del seu pagament per l'òrgan municipal competent de l'Ajuntament de Cardona a càrrec de la partida pressupostària E00 1600 60900 del pressupost municipal. El contractista haurà de presentar la factura corresponent a cada certificació d'obra aprovada a la subunitat d'Intervenció de l'Ajuntament.

Quart.- El termini d'execució del contracte serà de 3 mesos, comptats des del dia hàbil següent al d'inici d'obres recollit a l'acta de comprovació del replanteig. L'empresa vetllarà per l'estricta compliment d'aquest termini posant a disposició de l'obra els equips de treball necessaris i previstos i, si s'escau, els equips addicionals necessaris si es produeixen retards parcials rellevants, per al compliment de l'obra dins el termini establert. L'incompliment del termini per part de l'adjudicatari suposarà la imposició de penalitats o, fins i tot, la resolució del contracte.

Cinquè.- El contractista haurà de complir les condicions especials d'execució establertes al plec d'acord amb l'article 202.2 LCSP i acreditar-ne el compliment a l'ajuntament:

- L'empresa contractista i, si s'escau, la/les subcontractista/es, haurà d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.
- L'empresa contractista i, si s'escau, la/les subcontractistes, ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe.

Sisè.- El contractista s'obliga al compliment de les obligacions, recollides al plec de clàusules regulador d'aquesta contractació:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Cardona, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment



Ajuntament de Cardona

- dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència.
- Facilitar a la direcció d'obra i a l'ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
 - Netejar de forma diària i sistemàtica tota la zona d'obres i la via pública que resulti afectada per la realització de les obres, així com les zones adjacents.
 - Custodiar els llibres d'ordres i assistència, el d'incidències i el de subcontractació.
 - Efectuar les connexions dels serveis provisionals, col·locar les tanques de l'obra i fer-se càrrec de les despeses corresponents.
 - Responsabilitzar-se que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels vianants com del personal que els hagin de manipular, es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del RD 842/2002 de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
 - Fer-se càrrec de les despeses derivades dels assaigs i les anàlisi de materials i unitats d'obres, i dels informes específics que el director facultatiu ordeni, en una quantitat no superior al 1,5% del pressupost de l'obra.
 - Lliurar a la Corporació la documentació relativa al control de qualitat de l'obra, inclosos els assaigs, les proves finals i la posada en servei de totes les instal·lacions existents en l'obra.
 - Fer una correcta gestió ambiental i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne els impactes: l'acústic sobre l'entorn, la correcta gestió dels residus i els embalatges. Així mateix, són a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles cànon d'abocador.
 - Comunicar a l'ajuntament, mitjançant la direcció facultativa, les incidències que puguin sorgir durant l'execució de l'obra, a l'efecte d'informar-ne oportunament la ciutadania, en el cas que l'ajuntament ho estimi necessari.
 - Elaborar al seu càrrec i sota la supervisió de la direcció facultativa de les obres periòdicament al llarg de l'execució de les obres, el projecte final d'obra o "as built" que incorporarà totes les modificacions que hi hagi hagut en l'execució del projecte. Els plànols tindran la mateixa escala que els plànols del projecte. Aquests documents es lliuraran en el suport informàtic que estableixi l'ajuntament. Aquesta



Ajuntament de Cardona

- documentació s'haurà de lliurar en el termini màxim d'un mes des de la data de recepció de les obres.
- S'haurà d'incloure en les despeses del contractista la redacció i la tramitació davant d'Indústria dels projectes de legalització de les distintes instal·lacions, en cas que sigui necessari.
 - En el moment de la recepció de les obres, amb la conformitat prèvia de l'ajuntament, el contractista retirarà tots aquells cartells d'obra, així com qualsevol altre cartell o senyalització que no formi part de l'espai.
 - El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin i descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció d'obra i col·locar-los sota la seva custòdia.

En tot el que no s'estableix en el present contracte i en el seu plec de clàusules administratives, seran d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer i les disposicions generals de contractació de les Corporacions Locals i tota la resta de normes administratives de caràcter subsidiari.

Llegit el present contracte, els atorgants el ratifiquen i signen digitalment, juntament amb la Secretària-Interventora accidental de l'Ajuntament de Cardona, que dóna fe de l'atorgament.

L'Alcalde-President

Firmado digitalmente por
FERRAN ESTRUCH
TORRENTS - DNI
77744974Y (AUT)
Fecha: 2019.03.28
11:47:23 +01'00'

La Secretària-Interventora acctal

Firmado digitalmente por
MANAU VILA
BRIGIDA -
77743831J
Fecha: 2019.03.28
11:40:15 +01'00'

L'Adjudicatària

39372793J Firmado digitalmente por
ROGER
FORES (R:
B67272534)
Fecha:
2019.03.28
09:45:09 +01'00'