



Ajuntament de Cardona

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE CARDONA I EL SR. JOAN COMPANYY ALTIMIRAS, DE CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENYS A EFECTES D'HABILITAR UN ESPAI PER TAL DE QUE HI PUGUIN ATERRAR HELICÒPTERS PER ATENDRE URGÈNCIES MÈDIQUES A CARDONA

A Cardona, a 23 de juliol de 2020

REUNITS

D'una banda l'Il.lm Sr. Ferran Estruch Torrents, Alcalde President de l'Ajuntament de Cardona, amb NIF P0804600E i domicili a la plaça de la Fira, número 1 de Cardona, assistit en el present acte per la Secretària-Interventora accidental de la corporació.

I d'una altra el Sr. Joan Company Altimiras, propietari de la finca situada al Passeig Mossén Joan Riba s/n de Cardona, polígon 4 parcel·la 413 de referència cadastral 08046A004004130001ZY, amb domicili al Passeig Mossén Joan Riba número 18 1r 1a de Cardona i NIF 38309531-H

Ambdues parts, reconeixent-se mútuament la capacitat legal amb la que actuen per a la subscripció del present conveni,

MANIFESTEN

1. Que el Sr. Joan Company Altimiras és propietari de la finca situada al Passeig Mossén Joan Riba s/n, polígon 4 parcel·la 413 de referència cadastral 08046A004004130001ZY, amb una superfície de 8.111 m2.
2. Que l'Ajuntament de Cardona vol habilitar un espai per tal de que hi puguin aterrar helicòpters per a urgències mèdiques, donat l'interès de disposar d'un terreny que permeti aquest ús a la població.
3. Que el terreny propietat del Sr. Joan Company Altimiras enunciat en el punt primer es considera un emplaçament idoni per tal d'habilitar-lo amb aquestes finalitats.
4. Que la propietat del terreny té la voluntat de facilitar la cessió d'aquest espai a l'Ajuntament per aquest ús d'interès general.
5. Que l'Ajuntament de Cardona efectuarà les intervencions necessàries en l'espai per adequar-lo amb aquesta finalitat.

Per tot això, i de comú acord, atorguen els següents

PACTES

Primer _ El Sr. Joan Company Altimiras cedeix gratuïtament a l'Ajuntament de Cardona l'ús dels terrenys situats al Passeig Mossén Joan Riba s/n de Cardona, polígon 4 parcel·la 413 de referència cadastral 0715016CG9401N, amb una superfície de 8.111 m2, com a espai on puguin aterrar helicòpters per atendre les urgències mèdiques de Cardona.

Segon.- Mentre duri l'esmentada cessió l'Ajuntament de Cardona mantindrà la parcel·la 413 referida en el pacte anterior en les condicions de manteniment i conservació necessàries per a l'ús previst.

Tercer.- La cessió s'estableix per una durada de quatre anys. Es podrà prorrogar per acord exprés de les parts fins a un màxim de quatre anys. El Sr. Joan Company Altimiras i/o els seus hereus podran recuperar en qualsevol moment l'ús dels terrenys de la seva propietat esmentats en els punts anteriors prèvia comunicació a l'Ajuntament amb una antel·lació mínima de tres mesos, per tal que l'Ajuntament de Cardona habiliti algun altre espai perquè hi puguin aterrar helicòpters per tal d'atendre les urgències mèdiques.

Quart.- L'Ajuntament podrà realitzar la intervenció necessària en els terrenys per poder-los habilitar amb l'ús d'espai d'aterratge d'helicòpters d'atenció d'urgències mèdiques.

Cinquè.- El propietari dels terrenys estarà eximit de pagar l'impost de béns immobles mentre duri la cessió d'aquest espai.

I en prova de conformitat, ho signen ambdues parts, per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data al començament indicats.

Per l'Ajuntament,



Ferran Estruch Torrents

Per la propietat,



Joan Company Altimiras

Davant meu:

La Secretària-Interventora acctal,

